Na temelju odredbe čl. 130. st. 4. Stečajnog zakona, spajaju se ispitno i izvještajno ročište te se prelazi na:

SKUPŠTINU VJEROVNIKA S
IZVJEŠTAJNOG ROČIŠTA

Utvrđuje se da su na izvještajnom ročištu nazočni vjerovnici koji su bili nazočni na ispitnom ročištu.

Sud otvara ročište i objavljuje da je predmet današnjeg izvještajnog ročišta (članak 227 SZ-a) donošenje odluka sukladno čl. 107. SZ-a.

Poziva se stečajni upravitelj podnijeti izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima. Navedeno izvješće bilo je objavljeno na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu. Sudac upoznaje vjerovnike da se mogu očitovati o izvješću stečajnog upravitelja.(čl. 227. st.4. SZ-a).

Stečajni vjerovnik Hranilović Nikola ističe da je novo izvješće stečajnog upravitelja s potpunom drugim prijedlozima objavljeno izvan roka pa smatra da ne postoje uvjeti za održavanje današnjeg ročišta prema čl. 227. St. 2. SZ-a.

Prije podnošenja izvješća od strane stečajnog upravitelja stečajni vjerovnici GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, cerje Pavla Tukeca 1, GAMA TEAM d.o.o, i IMAGO REKLAMNA AGENCIJA, OIB: 41856116339, zastupano po Radomir Glumičić, odvj po pun. NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB:81548231629, TRNSKO 1, Zagreb, Maxuni Merima, zastupano po Nikola Klaić, odvjetnik, Stjepan Dumančić, osobno uz odvjetnika Nikola Klaić, ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI, OIB: 66950824428, NOVA GRADIŠKA, BARUNA TRENKA, Javorko Novak, odvjetnik, MAĐER JOSIP, OIB: 81760014433, ZAGREB, REMETINAČKI GAJ 27 A, MOJE BOJE d.o.o., OIB: 82612647503, karlovačka cesta 4a, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik i Marko Samardžija, , Sandra Evačić, OIB: 94901767307, III Pile 29 Zagreb, Ivica Kovačević OIB 00256047224, ALPHA CROM , zastupano po Jakša Lucarić, odvjetnik , izjavljuju da i predlažu da se imenuje drugi stečajni upravitelja umjesto postojećeg temeljem čl. 87. St1. SZ-a.

Vjerovnik AUTOPRIJEVIZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, smatra da temeljem zakona glasovati o smjeni stečajnog upravitelja mogu samo oni vjerovnici kojima je tražbina utvrđena.

Vjerovnik Nikola Hranilović i Stjepan Dumančić pozivaju se na odredbu čl. 106. St. 2. I 3. SZ-a i predlažu da se utvrdi da imaju pravo glasa, iako im je tražbina osporena, budući da za iste postoje ovršne isprave.

Vjerovnici GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, cerje Pavla Tukeca 1, GAMA TEAM d.o.o, i IMAGO REKLAMNA AGENCIJA, OIB: 41856116339 predlaže da se za novog stečajnog upravitelja imenuje Rajka Jagmarević.

S tim prijedlogom su suglasni vjerovnici koji su predložili da se imenuje novi stečajni upravitelj.

Vjerovnik Nikola Hranilović, Stjepan Dumančić i Merima Maxuni navodi kako prepuštaju odluku o imenovanju novog stečajnog upravitelja sudu.

Današnje izvještajno ročište se odgađa, a sud će donijeti odluku u smislu 87. St. 3. SZ- a pisanim putem.

Sud donosi

Rješenje

Daljnja odluka pismeno.

Dovršeno u 10,43 sati

Sudac:
Vesna Sremac Šoštar

Zapisničar:
Matea Bizjak

Stečajni upravitelj:

Stečajni vjerovnici:

RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupano po Sandra Kričković, zamjenica ŽDO Zagreb
GAMA TEAM d,o,.o, zastupano po Radomir Glumičić, odvj po pun.
GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, cerje Pavla Tukeca 1 Radomir Glumičić, odvj po pun.
KARL GAPP, OIB: 43327229787, Schlossplatz 7, GRAZ AUSTRIJA, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik
KAROLINE GAPP, OIB: 18114835421, Schlossplatz 7, GRAZ AUSTRIJA, zastupano po Marko Samardžija,
ANTON GAPP, OIB: 17059169949, Villefortgasse 11, GRAZ, zastupano po Marko Samardžija,
MOJE BOJE d.o.o. 82612647503 karlovačka cesta 4a, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik
BORIS FERKULA, OIB: 6405424089, Duga Resa, dr.I.Banjavčića, zastupano po Boris Pivac, odvjetnik

AM-INTERIJERI OBRT ZA STROPOVE Mato Tolić, OIB: 44119067267, PODVRTI 10 PRIGORJE BRDOVAČKO, zastupano po Filip Piškulić,
EUROLAM d.o.o., OIB: 32619029079, RAKITJE, VOČARSKS 6/B, GRAD SVETA NEDJELJA, Dora Lukačević, vježbenica
PROJEKTNI BIRO NOVKOVIĆ, OIB: o1699883332, ZAGREB, Palinkovečka 19 a, zastupano po Dinko Sinovčić vježbenik
AUTOPRIJEVIZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, Don Antuna Božića 11 Jezera, otok Murter, zastupano po Boris Pivac, odvjetnik
ODVJETNIK MARKO SAMARĐIJA, OIB: 62398239711,Ul. Ivana Gundulića 36,osobno
Mejrima Maxuni, OIB: 56737207819, Vlaška 67 i Rudeška 177, Nikola Klaić, odvjetnik
IMAGO REKLAMNA AGENCIJA, OIB: 41856116339, UL. GRADA VUKOVARA 271 ZAGREB, zastupano po Ivana Delalić, odvjetnica
NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB: 81548231629, ZAGREB, TRNSKO 1, zastupano Nikola Klaić, odvjetnik
ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI, OIB: 66950824428, NOVA GRADIŠKA, BARUNA TRENKA, Javorko Novak, odvjetnik
Sandra Evačić, OIB: 94901767307, III Pile 29 Zagreb, osobno
Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, III Pile 29 Zagreb, osobno
Maxuni Merima, zastupano po Nikola Klaić, odvjetnik
ALPHA CROM , zastupano po Jakša Lucarić, odvjetnik
Stjepan Dumančić, osobno uz odvjetnika Nikola Klaić
DELTA NEKRETNINE d.o.o., zastupano Dea Frua, vježbenica
MAĐER JOSIP, OIB: 81760014433, ZAGREB, REMETINAČKI GAJ 27 A, osobno

REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

48. St-5877/16

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po stečajnom sucu Vesni Sremac Šoštar, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DELTA BLATO d.o.o. u stečaju, Karlovačka cesta 24, Zagreb, OIB: 02734240858, MBS: 080721146, nakon izvještajnog ročišta, dana 03. rujna 2018. godine

riješio je

I. Nada Reljić iz Slavonskog Broda, Naselje A. Hebranga 7/9, OIB: 63776354688, razrješava se dužnosti stečajnog upravitelja dužnika DELTA BLATO d.o.o. u stečaju, Karlovačka cesta 24, Zagreb, OIB: 02734240858, MBS: 080721146.

II. Potvrđuje se imenovanje stečajnog upravitelja Rajke Jagmarević iz Zagreba, Jurja Dalmatinca 7, OIB: 54873974132 u stečajnom dužniku DELTA BLATO d.o.o. u stečaju, Karlovačka cesta 24, Zagreb, OIB: 02734240858, MBS: 080721146

III. Novo imenovanom stečajnom upravitelju sud će predati potvrdu o imenovanju nakon davanja izjave iz čl. 86. st. 1. SZ-a (NN 71/15)

IV. Predajom potvrde o imenovanju prestaju ovlaštenja prijašnjem stečajnom upravitelju Nadi Reljić iz Slavonskog Broda, Naselje A. Hebranga 7/9, OIB: 63776354688.

V. Prijašnji stečajni upravitelj dužan je predati svoje dužnosti novom stečajnom upravitelju u roku od tri dana.

VI. Sud će zaključkom odrediti potrebne mjere radi ostvarivanja primopredaje dužnosti između stečajnih upravitelja.

VII. Ovo rješenje će se objaviti na e-oglasnoj ploči suda te dostaviti sudskom registru ovog suda nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, broj gornji, od 26. srpnja 2017. nad dužnikom DELTA BLATO d.o.o., Karlovačka cesta 24, Zagreb, OIB: 02734240858, MBS: 080721146 otvoren je stečajni postupak, sukladno odredbama članka 110. stavka 1. SZ-a (NN 71/15) i imenovan je stečajni upravitelj Nada Reljić iz Slavonskog Broda, Naselje A. Hebranga 7/9, OIB: 63776354688, metodom slučajnog odabira s liste A stečajnih upravitelja za područje nadležnoga suda, sukladno čl. 84. i 85. st. 1. SZ-a.

Rješenjem ovog suda, broj gornji, od 10. travnja 2018. određeno je ispitno i izvještajno ročište, koje je održano dana 28. svibnja 2018. Na izvještajnom ročištu toga dana stečajni vjerovnici su glasovali o imenovanju novog stečajnog upravitelja, pa je ovaj sud dana

30. svibnja 2018. donio rješenje kojim se raniji stečajni upravitelj razrješava dužnosti i potvrđuje imenovanje novog stečajnog upravitelja Rajke Jagmarević iz Zagreba. Protiv tog

rješenja stečajni vjerovnik Nikola Hranilović je pravodobno izjavio žalbu te je VTS RH svojim rješenjem br. PŽ-3953/18-3 od 10. srpnja 2018. uvažio žalbu tog vjerovnika, ukinuo rješenje ovog suda od 30. svibnja 2018. i predmet vratio na ponovni postupak.

Iz obrazloženja navedenog rješenja drugostupanjskog suda proizlazi da je ovaj sud u ponovljenom postupku dužan sazvati novu skupštinu vjerovnika s izvještajnim ročištem te utvrditi koji od vjerovnika imaju pravo glasa i visinu njihove tražbine prema čl. 106 SZ-a, odlučiti o priznanju i onim vjerovnicima čije su tražbine osporene, ako bude potrebno, a nakon što skupština vjerovnika donese odluku o imenovanju novog stečajnog upravitelja, postupiti u skladu sa odredbom čl. 87 stavaka 3 i 8 SZ-a.

Postupajući po citiranom rješenju drugostupanjskog suda, ovaj sud je dana 24. srpnja 2018. donio rješenje kojim je odredio novo izvještajno ročište za dan 03. rujna 2018, na kojem je stečajna upraviteljica Nada Reljić predala u spis podnesak od 24. kolovoza 2018., u kojem predlaže da ju se razriješi dužnosti stečajnog upravitelja na osobni zahtjev u ovoj pravnoj stvari, zbog očitog nepovjerenja između nje i određenog broja vjerovnika, jer su vjerovnici na izvještajnom ročištu održanom dana 28. svibnja 2018. predložili imenovanje drugog stečajnog upravitelja umjesto nje, koju je imenovao sud, sve sukladno čl. 87. st. 1. i 91. st. 2. SZ-a (NN 71/15).

Sud je na novoj skupštini vjerovnika s izvještajnim ročištem dana 3. rujna 2018. utvrdio da sukladno čl. 106 SZ-a pravo glasa imaju vjerovnici u visini njihovih tražbina kako slijedi:

-RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB::18683136487, s tražbinom u visini od 685.634,22 kn
-GAMA TEAM d.o.o., OIB:64235470666, Donja Dubrava, Podravska 10, s tražbinom u visini od 237.574,78 kn,
-GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, Cerje Pavla Tukeca 1. OIB: 83896126737, s tražbinom u visini od 805.944,74kn
-MOJE BOJE d.o.o., OIB:: 82612647503 Karlovačka cesta 4a, s tražbinom u visini od 20.043,07kn
-EUROLAM d.o.o., OIB: 32619029079, Rakitje, Voćarska 6/b, Grad Sveta Nedjelja, s tražbinom u visini od 140.574,80 kn, uvećano za 40.096,34 kn- osporeni dio, ali postoji ovršna isprava= 180.671,14 kn
-PROJEKTNI BIRO NOVKOVIĆ, OIB:01699883332,ZAGREB, Palinkovečka 19 a, s tražbinom u visini od 184.747,01 kn, razlučno pravo 61.443,78 kn=246.190,79kn
-AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, Don Antuna Božića 11 Jezera, otok Murter, s tražbinom u visini od 102.375,00 kn
-ODVJETNIK MARKO SAMARŽIJA, OIB: 62398239711,Ul. Ivana Gundulića 36, s tražbinom u visini od 114.400,00 kn,
-NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB: 81548231629, ZAGREB, TRNSKO 1, 450.000,00 kn priznato na ime razlučnog prava, osporeno u iznosu od 2.289.053,10 kn- potvrđeno rješenjem VTS RH br. PŽ-4235/18 od 12. srpnja 2018. godine= s tražbinom u visini od 2.739.053,10

-ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI, OIB: 66950824428, Nova Gradiška, Baruna Trenka, 306.138,51 kn kao stečajni vjerovnik i 600.000,00 kn, kao razlučni vjerovnik = s tražbinom u visini od 906.138,51kn

-Sandra Evačić, OIB: 94901767307, III Pile 29 Zagreb, s tražbinom u visini od 58.707,30kn
-Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, III Pile 29 Zagreb, s tražbinom u visini od 3.957,80 kn
-MAĐER JOSIP, OIB: 81760014433, ZAGREB, Remetinečki gaj 27 A, s tražbinom u visini od 1.789.660,10 kn,
ANTON GAPP, OIB: 17059169949, Villefortgasse 11, GRAZ, razlučno pravo u iznosu od 2.110.001,45 kn
-AQUAESTIL PLUS d.o.o., s tražbinom u visini od 429.629,47 kn
-STJEPAN DUMANČIĆ, OIB: 43266041842, Zagreb, Antuna Šoljana 7, s tražbinom u iznosu od 553.179,57 kn

Ukupan zbroj tih glasova je 10.983.161,04 kn.

U konkretnom slučaju radi se o vjerovnicima, kojima su pravomoćnim rješenjem ovog suda o utvrđenim i osporenim tražbinama, broj gornji, od 30. svibnja 2018. tražbine priznate (članak 106. stavak 1 SZ-a), o razlučnim vjerovnicima, koji su ujedno i stečajni vjerovnici (članak 106 stavak 3 SZ-a) i o onima kojima je tražbina osporena, a imaju ovršnu ispravu (čl. 106 stavak 2 SZ-a) te nisu u roku pokrenute parnice za navedene vjerovnike, kojima je time otklonjeno osporavanje, pa se navedene tražbine smatraju utvrđenim (članak 267 stavak 2 SZ-a). Vjerovnicima osporenih tražbina, i ako nisu ispunjene pretpostavke iz stavaka 2. i 3. članka 106 SZ-a, priznat će se pravo glasa ako se na skupštini vjerovnika stečajni upravitelj i nazočni vjerovnici s pravom glasa tako sporazumiju. Ako se sporazum ne može postići, o tome odlučuje sud na skupštini rješenjem protiv kojeg nije dopuštena posebna žalba.

Svi vjerovnici s pravom glasa na navedenoj skupštini vjerovnika glasovali su jednoglasno da se za novu stečajnu upraviteljicu imenuje Rajka Jagmarević iz Zagreba, Jurja Dalmatinca 7, OIB: 54873974132.

Sukladno čl. 87. st. 2. SZ-a smatrat će se da je na skupštini vjerovnika odluka o imenovanju drugog stečajnog upravitelja donesena, ako je za izbor drugoga stečajnog upravitelja glasovala većina iz čl. 105. st. 2. SZ-a tog zakona.

Prema čl. 105. st.2. SZ-a smatrat će se da je na skupštini vjerovnika oduka donesena ako zbroj iznosa tražbina stečajnih vjerovnika koji su glasovali za neku odluku iznosi više od zbroja iznosa tražbina vjerovnika koji su glasovali protiv te odluke.

Kako taj zbroj glasova iznosi 100 %, to se po navedenom članku smatra da je predložena odluka na toj skupštini vjerovnika donesena potrebnom većinom. Stečajni vjerovnici su predložili za novog stečajnog upravitelja Rajku Jagmarević iz Zagreba, Jurja Dalmatinca 7, OIB: 54873974132, za koju je ovaj sud utvrdio da se nalazi na list A stečajnih upravitelja za područje nadležnoga suda.

Prema čl. 87. st. 4. SZ-a, sud ne može odbiti potvrditi imenovanje stečajnoga upravitelja, kojeg je izabrala skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu te je valjalo dosadašnjeg stečajnog upravitelja razriješiti, sukladno članku 91 stavku 5 SZ-a, novome potvrditi imenovanje i riješiti kao u izreci.

U Zagrebu, 03. rujna 2018. godine

Sudac:
Vesna Sremac Šoštar, v.r.
Za točnost otpravka
Greta Jurišić

48. St-5877/16

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana. Žalba se podnosi ovom sudu u 2 primjerka za Visoki trgovački sud RH, a pravo na žalbu imaju samo stečajni vjerovnici (članak 91 stavak 4 SZ-a)

ZAPISNIK

sastavljen na Trgovačkom sudu u Zagrebu, 12. prosinca 2018. godine o posebnoj sjednici Skupštine vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom DELTA BLATO d.o.o. u stečaju, Karlovačka cesta 24, Zagreb, OIB: 02734240858, MBS: 080721146.

NAZOČNI OD SUDA:
1. Vesna Sremac Šoštar - stečajni sudac
2. Matea Bizjak – zapisničar

Stečajni upravitelj: Rajka Jagmarević

Ročište započinje u 10,00 sati.

RAZLUČNI VJEROVNICI:

RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB::18683136487, 685.634,22 kn, zastupano po Sandra Kričković, ŽDO Zagreb
GAMA TEAM d.o.o., OIB:64235470666, Donja Dubrava, Podravska 10, 237.574,78 kn, , zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik
GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, Cerje Pavla Tukeca 1. OIB: 83896126737, 805.944,74kn, zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik
MOJE BOJE d.o.o., OIB:: 82612647503 Karlovačka cesta 4a, 20.043,07kn zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik
AM-INTERIJERI OBRT ZA STROPOVE Mato Tolić, OIB: 44119067267, PODVRTI 10 PRIGORJE BRDOVAČKO, 109.839,75 kn,
EUROLAM d.o.o., OIB: 32619029079, RAKITJE, VOĆARSKA 6/B, GRAD SVETA NEDJELJA, 140.574,80 kn, uvećano za 40.096,34 kn- osporeni dio, ali postoji ovršna isprava= 180.671,14 kn, zastupano po Dora Lukačević
PROJEKTNI BIRO NOVKOVIĆ,OIB:01699883332,ZAGREB, Palinkovečka 19 a, 184.747,01 kn, razlučno pravo 61.443,78 kn=246.190,79kn
AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, Don Antuna Božića 11 Jezera, otok Murter, 102.375,00 kn zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik Boris Pivac, odvjetnik
ODVJETNIK MARKO SAMARDŽIJA, OIB: 62398239711,Ul. Ivana Gundulića 36, 114.400,00 kn,osobno

IMAGO REKLAMNA AGENCIJA, OIB: 41856116339, UL. GRADA VUKOVARA 271 ZAGREB, 10.919,06 kn
NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB: 81548231629, ZAGREB, TRNSKO 1, 450.000,00 kn priznato na ime razlučnog prava, osporeno u iznosu od 2.289.053,10 kn- potvrđeno rješenjem VTS RH br. PŽ-4235/18 od 12. srpnja 2018. godine=2.739.053,10, osobno uz punomoćnik Nikolu Klaić, odvjetnik
ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI, OIB: 66950824428, NOVA GRADIŠKA, BARUNA TRENKA, 306.138,51 kn kao stečajni vjerovnik i 600.000,00 kn, kao razlučni vjerovnik =906.138,51kn, zastupano po Javorko Novak, odvjetnik
Sandra Evačić, OIB: 94901767307, III Pile 29 Zagreb, 8.707,30kn, osobno
Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, III Pile 29 Zagreb, 3.957,80 kn, osobno
ALPHA CROM , OIB:18966227376, 167.833,92 kn kao stečajni vjerovnik i 611.254,72 kn kao razlučni vjerovnik.
MAĐER JOSIP, OIB: 81760014433, ZAGREB, REMETINAČKI GAJ 27 A, 1.789.660,10 kn, osobno
ANTON GAPP, OIB: 17059169949, Villefortgasse 11, GRAZ, razlučno pravo u iznosu od 2.110.001,45 kn, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik
AQUAESTIL d.o.o., 429.629,47 kn priznato u cijelosti, zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik Boris Pivac, odvjetnik
KARL GAPP, 1.593.258,54 kn, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik
KAROLINE GAPP, OIB: 18114835421, 1.644.688,67 kn, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik
Boris Ferkula, zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik Boris Pivac, odvjentik
Jelena Jurjević, vjerovnik, osobno
Stjepan Dumančić, osobno uz punomoćnik Nikolu Klaić, odvjetnik

Posebna sjednica Skupštine vjerovnika započinje u 10,00 sati.
Sud otvara posebnu sjednicu Skupštine vjerovnika.
Rješenjem ovog suda broj St-5877/16 od 21. studenog 2018. sud je sazvao posebnu sjednicu Skupštine vjerovnika, sukladno čl. 103., 104., 107. st. 1. toč. 3., a u svezi s odredbama čl. 217. i 229. SZ-a, prema dnevnom redu, koji je objavljen na e-oglasnoj ploči suda 21. studenog 2018.

Sud objavljuje

DNEVNI RED:

I. Donošenje odluke o nastavku poslovanja stečajnog dužnika.
II. Unovčenje stečajne mase.

Sud upozorava prisutne vjerovnike na odredbu čl. 105. st. 2. SZ-a (NN 71/15) po kojoj će se smatrati da je na skupštini vjerovnika odluka donesena ako zbroj iznosa tražbina stečajnih vjerovnika koji su glasovali ZA neku odluku iznosi više od zbroja iznosa tražbina vjerovnika koji su glasovali PROTIV te odluke.

Prema čl. 106. SZ-a pravo glasa na današnjoj skupštini vjerovnika imaju slijedeći vjerovnici:

RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB::18683136487, 685.634,22 kn, zastupano po Sandra Kričković, ŽDO Zagreb
GAMA TEAM d.o.o., OIB:64235470666, Donja Dubrava, Podravska 10, 237.574,78 kn, , zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik
GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, Cerje Pavla Tukeca 1. OIB: 83896126737, 805.944,74kn, zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik
MOJE BOJE d.o.o., OIB:: 82612647503 Karlovačka cesta 4a, 20.043,07kn zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik
EUROLAM d.o.o., OIB: 32619029079, RAKITJE, VOĆARSKA 6/B, GRAD SVETA NEDJELJA, 140.574,80 kn, uvećano za 40.096,34 kn- osporeni dio, ali postoji ovršna isprava= 180.671,14 kn, zastupano po Dora Lukačević
AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, Don Antuna Božića 11 Jezera, otok Murter, 102.375,00 kn zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik Boris Pivac, odvjetnik
ODVJETNIK MARKO SAMARDŽIJA, OIB: 62398239711,Ul. Ivana Gundulića 36, 114.400,00 kn,osobno
NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB: 81548231629, ZAGREB, TRNSKO 1, 450.000,00 kn priznato na ime razlučnog prava, osporeno u iznosu od 2.289.053,10 kn- potvrđeno rješenjem VTS RH br. PŽ-4235/18 od 12. srpnja 2018. godine=2.739.053,10, osobno uz punomoćnik Nikolu Klaić, odvjetnik
ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI, OIB: 66950824428, NOVA GRADIŠKA, BARUNA TRENKA, 306.138,51 kn kao stečajni vjerovnik i 600.000,00 kn, kao razlučni vjerovnik =906.138,51kn, zastupano po Javorko Novak, odvjetnik
Sandra Evačić, OIB: 94901767307, III Pile 29 Zagreb, 8.707,30kn, osobno
Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, III Pile 29 Zagreb, 3.957,80 kn, osobno
MAĐER JOSIP, OIB: 81760014433, ZAGREB, REMETINAČKI GAJ 27 A, 1.789.660,10 kn, osobno
ANTON GAPP, OIB: 17059169949, Villefortgasse 11, GRAZ, razlučno pravo u iznosu od 2.110.001,45 kn, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik
AQUAESTIL d.o.o., 429.629,47 kn priznato u cijelosti, zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik Boris Pivac, odvjetnik
KARL GAPP, 1.593.258,54 kn, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik
KAROLINE GAPP, OIB: 18114835421, 1.644.688,67 kn, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik
Boris Ferkula, zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik Boris Pivac, odvjetnik
Jelena Jurjević, vjerovnik, osobno
Stjepan Dumančić, osobno uz punomoćnika Nikolu Klaić, odvjetnik

Temeljem čl. 108. st. 1. SZ-a sud će na zahtjev razlučnog vjerovnika, stečajnog vjerovnika koji nije nižeg isplatnog reda, stečajnog upravitelja ili iznimno po službenoj dužnosti ukinuti odluku skupštine vjerovnika ako je protivna zajedničkom interesu stečajnih vjerovnika.

Čita se podnesak stečajnog vjerovnika Nikole Hranilovića od 31. listopada 2018., u kojem se navodi da, vezano za toč. I. dnevnog reda, nema više uvjeta za daljnji nastavka poslovanja stečajnog dužnika, s obzirom na to da poslovi koji trenutno obavlja nisu korisni za stečajnu masu. Stečajni dužnik se bavi pripremom i usluživanjem hrane, dakle, ugostiteljskom djelatnošću, koja više nije potrebna a bi se otklonilo eventualno nastupanje štete, a financijski

rezultati stečajnog dužnika ne ukazuju da bi nastavak obavljanja poslova bio koristan za stečajnu masu. Tim navodima pridružuje se vjerovnik Dumančić Stjepan.

Punomoćnik stečajnih vjerovnika GAMA TIM, GAŠO 11 i MOJE BOJE ističe da je vjerovniku Stjepanu Dumančić tražbina osporena pa je upitno uopće predlaganje sazivanja skupštine odnosno dnevnog reda na današnjoj skupštini. Isto tako predaje u spis preslik izvatka iz zemljišnih knjiga Općinskog suda u Novom Zagrebu zk. odjel Novi Zagreb, broj zk. ul. 10213 k.o. Blato Novo, što u naravi predstavlja poslovnu zgradu broj 4 L i dvorište na Karlovačkoj cesti površine ukupno 2278 m2 iz kojeg proizlazi da je upisana zabilježba dosude te nekretnine pod br. Ovr-33/16-30 od 02. listopada 2018., a radi se o dosudi temeljem prodaji u ovršnom postupku nekretnine u kojem će biti namiren stečajni vjerovnik Nikola Hranilović kao razlučni vjerovnik te je upitan interes za predlaganjem ovakvog dnevnog reda na današnjoj skupštini. Predlaže da se poslovanje stečajnog dužnika nastavi i predaje pismo namjere za izgradnju hotela od strane vjerovnika GAŠO 11. koji se čita.

Punomoćnik vjerovnik Boris Pivac, ističe da je prijedlog navedenih vjerovnika trebalo navesti kao posebnu točku dnevnog reda koja danas to nije pa se ne može raspravljati, a vezno za daljnje poslovanje stečajnog dužnika i donošenje odluke o tome treba voditi računa o financijskim pokazateljima rentabilnosti da se to poslovanje nastavi, a što je dužan izložiti stečajni upravitelj.

Punomoćnik Nikola Klaić ističe da je tražbina utvrđena u stečajnom postupku jednom i drugom (Hranilović i Dumančić) i da su kao takvi aktivno legitimirani predlagati sazivanje skupštine i dnevni red kao i odlučivati, što je vidljivo iz sudskog spisa. Vezano za dosudu, napominje da nije sporno da je došlo do dosude, ali još nije izvršeno namirenje, pa je radi toga Nikola Hranilović i dalje vjerovnik sa svim pravima koji mu po zakonu pripadaju.

Stečajni upravitelj navodi da je izvršio uvid u ovršni spis Općinskog suda u Novom zagrebu Ovr-333/16 i utvrdio da je nesporno da je donijeto rješenje o dosudi, ali nije donijeto rješenje o namirenju, a niti zaključak, a niti rješenje o dovršetku ovrhe, tako da navedeni stečajni vjerovnik još nije namiren.

Stečajni upravitelj navodi da je restorant u trenutku preuzimanja stečaja od ranijeg stečajnog upravitelja poslovao negativno, međutim poslovanje se s vremenom popravilo, na način da se namiruju troškovi poslovanja, plaće radnika, ali se ne pokrivaju troškovi stečajnog postupka kao i ni obveze stečajne mase. Ističe da su neki troškovi plaćeni (izrada procjene nekretnina i pokretnina) dok se drugi troškovi stečajne mase ne namiruju. Na upit ima li kakvo financijsko izvješće o tome kakvi su rezultati poslovanja navedenog restorana stečajni upravitelj navodi da trenutno ne raspolaže ovdje s predmetnom dokumentacijom ali će isto dostaviti sudu, a sud će to objaviti radi uvida svim vjerovnicima.

Na upit stečajnom upravitelju da li bi prestanak poslovanja proizveo daljnje troškove za stečaj (režijske, radnici, čuvanje) stečajni upravitelj ističe da ne bi, da čuvarske službe nisu angažirane, a radnici su zaposleni temeljem Ugovora o radu na određeno vrijeme kako je to po zakonu.

Punomoćnik vjerovnika RH, MF, PU ističe da bi prema njihovom stavu bilo rentabilnije za stečaj i eventualnu prodaju nekretnine da stečajni dužnik i dalje posluje, ako ne posluje s gubitcima.

Vjerovnik ELEKTROTERMIČKI SUSTAVI navodi da vezano za vjerovnik Dumančić Stjepan iz prijave tražbine proizlazi da se ista ne bazira na odluci suda, kao ovršnoj ispravi na isplatu u iznosu od 550.000,00 kn, već se radi samo o presudu na vraćanje na rad, pa je upitno po kojoj osnovi isti bi imao pravo glasa.

Prisutni vjerovnici suglasni su s prijedlogom da se vezano za toč. I. dnevnog reda današnje skupštine raspravljene o istoj i odlučivanje odgodi dok stečajni upravitelj ne dostavi odgovarajuću financijsku dokumentaciju iz koje će biti vidljiva rentabilnost nastavka poslovanja stečajnog dužnika.

Prelazi se na toč. II. dnevnog reda.

Stečajni upravitelj napominje da su sve nekretnine i pokretnine procijenjene i predaje u spis navedene procijene, time da ističe da su još dvije nekretnine naknadno upisane koje su bile izvanknjižno vlasništvo sada na stečajnog dužnika i za njih će biti u roku nekoliko dana izrađena dodatna procjena. Ističe da su sve nekretnine opterećene založnim pravom, osim jedne .

S obzirom da se danas nije glasovalo o toč. I. dnevnog reda, stečajni vjerovnici prisutni na današnjoj skupštini jednoglasno donose odluku da se odgodi skupština i pogledu toč. II. Dnevnog reda do daljnjih prijedloga stečajnih vjerovnika, odnosno stečajnog upravitelja.

Donosi se slijedeća

ODLUKA

I. Današnja Skupština vjerovnika vezano za odluke po objavljenom dnevnom redu se odgađa, a iduća će se odrediti pisanim putem po prijedlogu stečajnog upravitelja i vjerovnika sukladno odredbama SZ-a

Dovršeno u 10,42 sati

SUDAC

ZAPISNIČAR

STEČAJNI UPRAVITELJ
Rajka Jagmarević

NAZOČNI VJEROVNICI:

RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB::18683136487, 685.634,22 kn, zastupano po Sandra Kričković, ŽDO Zagreb
GAMA TEAM d.o.o., OIB:64235470666, Donja Dubrava, Podravska 10, 237.574,78 kn, , zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik
GAŠO 11 d.o.o., OIB: 83896126737, Cerje Pavla Tukeca 1. OIB: 83896126737, 805.944,74kn, zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik
MOJE BOJE d.o.o., OIB:: 82612647503 Karlovačka cesta 4a, 20.043,07kn zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik
EUROLAM d.o.o., OIB: 32619029079, RAKITJE, VOĆARSKA 6/B, GRAD SVETA NEDJELJA, 140.574,80 kn, uvećano za 40.096,34 kn- osporeni dio, ali postoji ovršna isprava= 180.671,14 kn, zastupano po Dora Lukačević
AUTOPRIJEVOZNIK ANĐELKO UKAS, OIB: 20208743744, Don Antuna Božića 11 Jezera, otok Murter, 102.375,00 kn zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik Boris Pivac, odvjetnik
ODVJETNIK MARKO SAMARDŽIJA, OIB: 62398239711,Ul. Ivana Gundulića 36, 114.400,00 kn,osobno
NIKOLA HRANILOVIĆ, OIB: 81548231629, ZAGREB, TRNSKO 1, 450.000,00 kn priznato na ime razlučnog prava, osporeno u iznosu od 2.289.053,10 kn- potvrđeno rješenjem VTS RH br. PŽ-4235/18 od 12. srpnja 2018. godine=2.739.053,10, osobno uz punomoćnik Nikolu Klaić, odvjetnik
ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI, OIB: 66950824428, NOVA GRADIŠKA, BARUNA TRENKA, 306.138,51 kn kao stečajni vjerovnik i 600.000,00 kn, kao razlučni vjerovnik =906.138,51kn, zastupano po Javorko Novak, odvjetnik
Sandra Evačić, OIB: 94901767307, III Pile 29 Zagreb, 8.707,30kn, osobno
Ivica Kovačević, OIB: 00256047224, III Pile 29 Zagreb, 3.957,80 kn, osobno
MAĐER JOSIP, OIB: 81760014433, ZAGREB, REMETINAČKI GAJ 27 A, 1.789.660,10 kn, osobno
ANTON GAPP, OIB: 17059169949, Villefortgasse 11, GRAZ, razlučno pravo u iznosu od 2.110.001,45 kn, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik
AQUAESTIL d.o.o., 429.629,47 kn priznato u cijelosti, zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik Boris Pivac, odvjetnik
KARL GAPP, 1.593.258,54 kn, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik
KAROLINE GAPP, OIB: 18114835421, 1.644.688,67 kn, zastupano po Marko Samardžija, odvjetnik
Boris Ferkula, zastupano po Radomir Dumičić, odvjetnik Boris Pivac, odvjetnik
Jelena Jurjević, vjerovnik, osobno
Stjepan Dumančić, osobno uz punomoćnika Nikolu Klaić, odvjetnik

DELTA BLATO d.o.o.-u stečaju
OIB: 02734240858
ZAGREB, Karlovačka cesta br 24

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
ST- 5877/16

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA ZA IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE ZAKAZANO ZA DAN 24. listopada 2017

O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE, GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I PRIJEDLOZIMA ZA DALJNJI TIJEK POSTUPKA

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-5877/16-25

Dužnik: DELTA BLATO d.o.o-u stečaju ., Karlovačka cesta 24, Zagreb, OIB: 02734240858, MBS: 080721146,

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD DANA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA 26. srpnja 2017. g. DO DANA PISANJA IZVJEŠĆA 9 .LISTOPADA j 2017.

Uzroci i razlozi otvaranja stečajnog postupka

Stečajni postupak otvoren je rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu dana 26. srpnja 2017. godine na temelju prijedloga Financijske agencije od dana 7.rujna 2016 godine zbog blokade računa od 120 dana i nepodmirenih obveza u iznosu od 624.107,69 kn, a sve prema Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na dan podnošenja prijedloga.

Rješenjem St-5877/16 od dana 04. svibnja 2017. g..godine pokrenut je prethodni postupak za utvrđivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka. Prema potvrdi FINE na od 30.06.2017.g. godine žiro račun dužnika blokiran je neprekidno 417 dana, na dan 30.06.2017., a nepodmirene obveze iznose 755.097,25 kn.

Budući da dužnik zbog bolesti odgovorne osobe odnosno vlasnika tvrtke, nije udovoljio traženju suda i dostavio prokazni popis imovine dužnika, ovaj sud je službenim putem utvrdio postojanje imovine uvidom u odgovarajuće upisnike i javne knjige o pravima dužnika.

Prema čl. 5 Stečajnog zakona (NN 71/15) nad pravnom osobom stečaj se može otvoriti samo ako se utvrdi postojanje kojeg od zakonom predviđenih razloga, a razlozi su nesposobnost za plaćanje i prezaduženost. Prema odredbi čl. 6 st. 4 SZ-a smatra se da je dužnik nesposoban za plaćanje, ako ima evidentirane nepodmirene obveze kod banke koja za njega obavlja poslove platnog prometa u razdoblju duljem od 60 dana, a koje je trebalo na temelju valjanih osnova za naplatu, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s njegovih računa. Prema st. 4 čl. 6 SZ-a

postojanje okolnosti iz st. 2 o tome da je dužnik nesposoban za plaćanje dokazuje se potvrdom pravne osobe koja za dužnika obavlja poslove platnog prometa.

Kako iz potvrde pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa proizlazi da je žiro račun dužnika blokiran, pa je prema tome isti nesposoban za plaćanje te se smatra utvrđenim postojanje stečajnog razloga iz čl. 6 st. 4 SZ-a. Stoga je valjalo temeljem istog članka, a u vezi sa čl. 128 i 129 Stečajnog zakona s danom 26. srpnja 2017. g. otvoren stečani postupak

I. Opći podaci o društvu

Prema stanju upisa u sudski registar kod Trgovačkog suda u Zagrebu, trgovačko DELTA BLATO d.o.o., Karlovačka cesta 24, Zagreb, registrirano je pod brojem MBS: 080721146 OIB: 02734240858.

Temeljni kapital društva iznosi 6.884.900,00 kuna. U trenutku otvaranja stečajnog postupka direktor društva bio je gosp. Ivica Kovačević, OIB: 00256047224 Zagreb, 3. Pile 29

Osnovna djelatnost društva je pružanje usluga i trgovina

Predmet poslovanja u sudskom registru je upisano mnogo djelatnosti , te radi upoznavanja s istim upućujem na web sudskog registra , a u ovom materijalu navodim osnovne djelatnosti koje tvrtka uglavnom obavlja , a to su

poslovanje nekretninama i posredovanje u prometu nekretninama

energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgrad

kupnja i prodaja robe na domaćem i inozemnom tržištu

projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja

pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pića i napitaka

savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem

usluge industrijskog i grafičkog dizajna i dr

Prema podacima iz sudskog registra nakon otvaranja stečajnog postupka utvrđeno je da je društvo zadnja financijska izvješća predalo za poslovnu godinu 2016 g.

Nakon otvrarana stečajnog postupka kao stečajna upraviteljica sam poduzela slijedeće radnje:

-30.07.2017 god.u Slav.Brodu posjetili sa me gsp.Kovačević Ivan osnivč i odgovorna osoba u tvrtki Deltablato d.o.o. , te uposlenica Sandra Evačić i njihov odvjetnik gsp.Ivan Rački iz Slav.Broda.te je održan sastanku sa slijdećim dnevnim redom

1.Upoznavanje stečajnog upravitelja sa djelatnošću , poslovanjem, imovinskom i ekonomsko-financijskim stanjem tvtke,sudsko-pravnim postupcima ,te zaposlenosti radnika u radnom odnosu

2.Upoznavanje vlasnika sa obavezama i pravima stečajnog upravitelja,te prestanku prava direktora do stečaja i radnjama koje se ne smiju provoditi bez odobrenja suda i/ili skupštine i odbora vjerovnika.

3.Dogovor o načinu i vremenu prenosa prava i dužnosti sa Ivice Kovačević na Nadu Reljić te dogovor o načinu nastavka rada tvrtke,tehničko-administrativnoj provedbi dokumenata , i suradnje tijekom stečaja

O tijeku sastanka sačinili smo zapisnik, koji je prilog ovog izvještaja a na istom sam ih upoznala i dala štampano bitne odredbe stečajnog zakona, moja ovlaštenja i zadatke koje trebam obaviti, te

smo se dogovorili da dana 31.07. dođem u Zagreb radi preuzimanje dokumentacije,imovine te organitziranja poslova u okviru moje nadležnosti.

1. 31.07. otputovala sam u Zagreb na adresu steč.dužnika , gdje sam provela tri dana , napravila uvid u stanje imovine, poslovanja ,održala sastanak sa osnivačem i do stečaja direktorom tvrtke gsp..Kovačević Ivicom i uposlenicom Evačić Sandrom, te donijela odluke i provela radnje koje je bilo nužno učiniti odmah ,a za koje sam ovlaštena po SZ kao stečajni upravitelj i to kako slijedi.

-Sačinili smo zapisnik stanje blagajne na dan 31.7 2017 kojim se utvrđuje se da tvrtka nema ni u knjigovodstvu niti u stvarnosti nikakvih vrijednosti sadržanih u novcu , plemenitim metalima te Iz tih razloga nije bilo potrebe odlučivanja o preuzimanju načinu čuvanja i pohrane novca, vrijednosnih papira i metala.

2. Na prijedlog gsp.Kovaćeviće da restoran nastavi s radom .zatražila sam da se sačini plan rada te nakon razmatranja istog i ocjene da će isti polučiti pozitivne rezultate poslovanja ,donijela sam odluku da tvrtka Delta-blato d.o.o.-u stečaju nastavi s radom u poslovnom prostoru i djelatnosti restoranja Bicko, na adresi Karlovačka cesta br.7 sa istim brojem radnika (9) kao na dan otvaranja stečaja .Vjerujem da će Skupština vjerovnika podržati moju odluku , te donijeti odluku da se s radom restorana i drugih djelatnosti, nastavi i nakon ove skupštine.

Sandra Evačić OIB 94901767307 imenuje se za voditelja poslovanja
Ivica Kovačević OIB 00256047224 imenuje se za voditelja restorana Poslovi voditelja utvrđuju se u skladu s opisom poslova u Ugovoru o radu

Sa Sandrom Evačić dogovorila sam da ona i dalje nastavi voditi administrativne i knjigovodstvene poslove, te smo uz moju stručnu pomoć i nadzor ažurirali knjigovodstvena stanja prije stečaja i ustrojili knjigovodstvo tvrtke u stečaju.

3.Održala sam sastanak sa uposlenim radnicima ,te im izdala riješenja o prekidu rada radnika u Tvrtki Delta blato d.o.o. sa otkaznim rokom od 30 dana.Obzirom da je samo jedan radnik odlučio otići iz tvrtke, skupa sa prekidom radnog odnosa koji je do tada bio na neodređeno vrijeme, uručeni su im prijedlozi ugovora o radu pod istim uvijetima rada i plaće kao do tada , ali na vrijeme od tri mjeseca

4. Provedene su odjave radnika iz HZMO kao osiguranika zaposlenih u tvrtci Delta-blato d.o.o. , a prijavljeni su kao radnici uposleni u tvrtci Delta blato d.o.o.-u stečaju

5. podnijela sam Trgovačkom Sudu zahtjev za imenovanje odbora vjerovnika prije održavanja ispitnog i izvještajnog ročišta,no kako je sutkinja bila na godišnjem odmoru ,za neke poslove (popis imovine) organizirala sam rad odbora kao da je i izabran.

6.Dala sam izraditi dva kom žiga tvrtke Delta blato.d.o.o.-u stečaju, te jedan kom predala Sandri Evačić, za potrebe ovjera primanja pošte ,potvrda radnicima , i sl. za slučaj kada sam ja u Sl.Brodu, a za svako korištenje žiga me konzultira.

7.donijela sam Odluku kojom kojom se o uređuju pravila slijednosti numeričkih brojeva računa, popis poslovnih prostora te dodjeljivanje oznake poslovnih prostora u skladu sa zakonom o fiskalizaciji Odlukom se Numerički brojevi računa po naplatnom uređaju do dana otvaranja stečaja 26.7.2017 uvode u poslovne knjge tvrtke Delta-blato d.o.o. ,a brojevi računa iza zadnjeg rednog rednog broja na dan 26.07 nadalje uvode se u poslovne knjge tvrtke Delta-blato d.o.o.-u stečaju

8 Otvorila sam žiro račune u Erste banci za DELTA BLATO d.o.o. u stečaju br.
Broj računa: 1100837476 IBAN: HR8824020061100837476
te u PBZ broj računa 1190025918 IBAN HR0523400091190025918
U Erste Banci iz razloga što st tvrtka preko erste grupe koristi uređajem za kartično plaćanje, a u PBZ iz razloga blizine poslovnice što je nužno radi svakodnevnog polaganja gotovine na račun.
Osim mene ovlaštene osobe na računu Erste banke je gsp.Kovačević, a PBZ banke gđa Sandra Evačić

9.Donijela sam odluku o utvrđivanju blagajničkog maximuma u iznosu od 5.000,00 kuna, sa uputama da se gotovinski promet svaki dan u cijelom iznosu uplaćuje na žiro račun u erste banci na koji račun stižu i uplate za kartičnu naplatu nc uređajem, a za potrebe gotovinskih isplata da se novac diže na blagajni ili karticom banke ,te za svaku isplatu da se u blagajnički dnevnik uvodi isplatnica i br.računa po kojem je isplata izvršena, Dakle ovom odlukom onemogućen je prijeboj dnevnog utrška sa dnevnim izdacima. Povezani smo s bankama Internet bankarstvom, tako da dnevno imam uvid u sav promet na računima.

10 za potrebe online poslovanja sa FIN-A I POREZNA UPRAVA sklopljen je ugovor sa FINA, a za ulaz u MF PU i predaju izvještaja osim mene ,ovlaštena je o Sandra Evačić

11. radi prihoda koji je Delta-blato d.o.o. ostvarivalo od usluga održavanja poslovnih prostorija tvrtkama na adresi Karlovačka cesta 24, sklopljen je s istim korisnicima ugovor na tvrtku Delta blato d.o.o.-u stečaju nastavi sa pružanjem ovih usluga.

12 Između zaposlenih radnika imenovala sam komisiju za popis imovine tvrtke prema vrstama (pokretnine, nekretnine, sitan inventar i roba)po cijenama koje su vođene u knjigovodstvu do stečaja.

13. Napravljen je popis svih zemljišno-knjižnih izvadaka i popis zabilježbi po istima

14.Sačinjen je popis dužnika i sudskih sporova

Ažurirano je knjigovodstvo na dan 27.07.2017, a sa danom 28.07.su otvorena nova početna bilančna stanja

- sastavljene su prijave tražbina radnika, bivših radnika i zatečenih radnika, a koji prema važećim zakonskim propisima imaju pravo na potraživanje iz radnog odnosa u slučaju stečaja poslodavca

- obradila sam prispjele tražbine vjerovnika viših isplatnih redova, sastavio tablicu razlučnih i izlučnih prava
- u nastavku stečaja potrebno je donijeti odluke o nastavku vođenja parnica, te odobriti izradu i dati izraditi procijene vrijednosti imovine

II. STANJE STEČAJNE MASE

Kako je već prije spomenuto dužnik je zadnja financijska izvješća predao za poslovnu godinu 2016, Nakon otvaranja stečajnog postupka stečajni upravitelj je zatražio od bivšeg zakonskog zastupnika da se dovedu u red poslovne knjige, te da se sastave izvješća na dan otvaranja stečajnog postupka.

Stanje stečajne mase utvđeno je prema bilanci o stanju imovine dužnika na dan 27.7.2017. godine u kojoj su provedena sva potrebna knjiženja do dana otvaranja stečaja.

1. Imovina

1.1. Pokretnine

Prema bilanci na dan 27.7.2017 dužnik pokretnine kako slijedi

rb	naziv	Nab.vrij.	Ispr.vrij.	Sadašnja vrijednost
1	Racunala, mobiteli, rac.programi	11.259,98	9.887,61	1.372,37
2	Oprema-inventar trg.ugost 8hladnjaci i sl)	7.980,51	4980,51	3000,00
3	Oprema kuhinje restorana BICKO	19.654,00	19.080,79	573,21
4	Putnicka vozila (osobna i put.kombi)	12.195,12	9.756,10	2.439,02
5	Audio i video oprema	6.390,80	3.390,80	3000,00
6	Sitan inventar u uporabi	119.452,01	119.452,01	0
7	Autogume u upotrebi	1.461,45	1.461,45	0
8	ukupno	178.393,87	168.009,27	10.384,60

Ukoliko će se prodavati nešto od opreme potrebno je i za ovu imovinu izvršiti procjenu jer je ista uglavnom otpisana, ali još ima upotrebnu vrijednost.

1.2. Nekretnine

a)Društvo je vlasnik nekretnina kako slijedi

u zk.ul 1257 k.o.BLATO NOVO
u zk.ul 3207 k.o.BLATO NOVO
u zk.ul 10381 k.o.BLATO NOVO
u zk.ul 3117 k.o.BLATO NOVO
u zk.ul 2956 k.o.BLATO NOVO
u zk.ul 10213 k.o.BLATO NOVO

u zk.ul. 1897 k.o. JEZERA
u zk.ul. 1899 k.o. JEZERA
u zk.ul. 914 k.o. JEZERA

pregled nekretnina po vrijednosti

R.BR.	OZNAKA	ZK.Č.BR.	ZK.UL. BR.	BR. PODUL.	K.O.	SUD	U NARAVI	VRIJEDNOST U KN	VRIJEDNOST DOBIVENA TEMELJEM
1.	PP3-C	1425/2	10213	E-10	BLATO NOVO	Općinski sud u Novo Zagrebu	Poslovni prostor u zakupu	723.415,75	procjena vještaka temljem sudske odluke
2.	BPP1	1460/1	10381	E-18	BLATO NOVO	Općinski sud u Novo Zagrebu	restoran	4.603.000,00	procjena
3.	BPP2	1460/1	10381	E-19	BLATO NOVO	Općinski sud u Novo Zagrebu	ured, dj. U zakupu	2.878.000,00	procjena
4.	zemljište	1454/4	3207	-	BLATO NOVO	Općinski sud u Novo Zagrebu	voćnjak	1.413.291,17	knjigovodstvena vrijednost
5.	zemljište	1454/3	1257	-	BLATO NOVO	Općinski sud u Novo Zagrebu	dvorište i kuća		
9.	zemljište	1456/1	3117	-	BLATO NOVO	Općinski sud u Novo Zagrebu	livada	436.286,28	knjigovodstvena vrijednost
10.	zemljište	1430/5	2956	-	BLATO NOVO	Općinski sud u Novo Zagrebu	livada	2.376.622,50	knjigovodstvena vrijednost
11.	stanovi Jezera	260/6	1897	-	JEZERA	Općinski sud u Šibenku, Zemljišnoknjižni odjel Tisno	oranica	2.612.777,77	knjigovodstvena vrijednost
12.	zemljište	265/2	914	-	JEZERA	Općinski sud u Šibenku, Zemljišnoknjižni odjel Tisno	oranica	64.599,57	knjigovodstvena vrijednost
13.	zemljište	265/1	1899	-	JEZERA	Općinski sud u Šibenku, Zemljišnoknjižni odjel Tisno	oranica		
							ukupno	**15.107.993,04**	

OPIS STANJA ZK - IZVADCI KO BLATO NOVO

ZK 1257 KČ.1454/3 KUĆA I DVORIŠTE 720 m2 Delta-blato vlasnik ¼ tj 180 m2 BEZ TERETA

ZK 3207 KČ 1454/4 VOĆNJAK 215 M2 BEZ TERETA

ZK 10381 KČ 1460/1 POSLOVNA ZGRADA BR. 24 I 24A, KARLOVAČKA CESTA I DVORIŠTE 4476 M219. Suvlasnički dio: 79/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) Poslovni prostor oznake BPP2 u prizemlju B diletacije netto korisne površine 136,89 m2,VLDELTA BLATO D.O.O., UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, 80.331,69 EUR ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI D.O.O., NOVA GRADIŠKA, HRVATSKA I JURJEVIĆ JELENA

ZK 3117 KČ 1456/1 LIVADA KARLOVAČKA CESTA 227 M2 -BEZ TERETA

ZK 2956 KČ 1430/5 LIVADA, KARLOVAČKA CESTA 1561 M2 Hranilović Nikoli radi zabilježbe hipotekarne tužbe - spora.

ZK 10213 KČ 1425/2POSLOVNA ZGRADA BR. 4L I DVORIŠTE 2278 M2 poslovni prostor oznake PP3-c-ured na prvom katu građevine koji se sastoji od predprostora, ureda 1,ureda 2 i sanitarija, neto korisne površine 61,40 čm
ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSLBR.OVR 333/2016 07.12.2016 SPOR SA Hranilović Nikola,

OPIS STANJA ZK - IZVADCI KO JEZERA

ZK uloška: 1897 jezera kč 260/6 555 m2 DELTA BLATO D.O.O., suvlasnik ¾ zabilježba tužbe radi pobijanja dužnikove pravne radnje upisa u odnosu na kat. čest. 260/6, u pravnoj stvari tužitelja Nikola Hranilović
Teretovnica- založnog prava-hipoteke 125000 eur GAPP ANTON I 125000 EUR Karl Gapp

ZK 1899 KČ 265/1 ORANICA 25 M2 Teretovnica- založnog prava-hipoteke 125000 eur GAPP ANTON I 125000 EUR Karl Gapp

ZK 914 KČ 914 ORANICA 26 M2 Teretovnica- založnog prava-hipoteke 125000 eur GAPP ANTON

1.3. Potraživanja od dužnikovih dužnika na dan 27.7.2017

Potraživanje od Delta Nekretnine u stecaju - glavnica	2.928.384,95
Potraživanje od Delta Nekretnine u stecaju-kamate	462.590,76
Dani kratk.zajmovi-Ante Pilipovic	20.000
Potraživanja za predujmove - GAŠO 11 d.o.o.	32.500,00
Potraživanja za predujm.-Gromela ing	101.626,02
Potraživanja za predujmove-Telemonting	29.990,24
Potraživanja za predujmove -Puntarol-obrt	69.105,68
Potraživanja za predujmove-Plan B d.o.o.	17.475,15
za više upl.doprin.-Opcinski sud u Zagrebu	8.188,37
Kupci razni-prema bilanci sintetika	311.000,78
Ukupno potraživanja od dužnika	**3.980.861,95**

2. Obveze

2.1. Prijavljene tražbine vjerovnika

Stečajni upravitelj je zaprimila 45 prijava tražbina vjerovnika stečajnog dužnika, a za bivše radnike obračun plaća i prijavu tražbine je sastavila upraviteljica u suradnji sa uposlenicom Sandrom Evačić.

Ukupan iznos prijavljenih, priznatih i osporenih tražbina:

U kunama

vjerovnici	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	236.681,66	236.681,66	0
II. viši isplatni red	10425244,6	7765805,82	2659438,78
Ukupno:	10.661.926,26	8.002.487,48	2659438,78

Osporene tražbine

Stečajni upravitelj je osporila tražbinu vjerovnika propjektni biro NOVKOVIĆ u dijelu i to za iznos od 220.864,62 kn za koju tražbinu se vodi spor Povr 2409/2017 pri Trg.sudu u Zagrebu

Osporava se i tražbina Mejrima Maxuni u cijelosti od 149.521,06 iz razloga što vjerovnica nije obavila ništa od ugovorenih poslova

Razlučno pravo na pokretninama -nema prijava

Razlučni vjerovnici na nekretninama dužnika

Vjerovnik Karl Gapp prijavio se i kao razlučni i kao izlučni vjerovnik. Obzirom da mu je priznato izlučno pravo na nekretnini upisanoj u zk ul 1897 ko Jezera ,Murter, kojom se koristi od 2011. godine za prijavljene kamate po plaćenoj kupovnini nema osnove za priznavanje dijela prijave kao razlučnog vjerovnika.

2. ANTON GAPP Villefortgasse 11 GRAZ prijavljena tražbina s temelja predugovora o kupoprodaji nekretnina i ugovora o zajmu prijavljena tražbina 3237947,01 priznati dio prijavljene tražbine prihvaćen je kao tražbina izlučnog vjerovnika na zk ul 1897 ko Jezera ,Murter zk.čbr 260/06 /povr.57,88 m2 dok mu se kao razlučnom vjerovniku temeljem zaključenog ugovora o kreditu prizna dio prijavljene tražbine u visini 2110001,45 kao razlučno pravo na zk.ul. 1899, k.o. Jezera zk.čbr. 265/1 i zk.ul. 914, k.o. Jezera zk.č.br. 265/2.

3. ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI d.o.o. Nova Gradiška Baruna Trenka prijavljena tražbina 221906138,51 priznato 906138,51

4. JELENA JURJEVIĆ JELENA RUDEŠKA CESTA BR. 246, ZAGREB tražbinu nije prijavila , ali je u zemljišnim knjigama upisana kao hipotekarni vjerovnik .Tražbina po knjigovodstvenoj vrijednosti iznosi 857440,63 kn.dočim je u ZK ulošku znatno veća, što se mora regulirati promjenom upisa u ZK. Za tražbinu terećenje je na Broj ZK uloška: 10381Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO, a upis je izvršen s temelja Ugovora o zasnivanju založnog prava - hipoteke 4.06.2012

5. ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI d.o.o. iz NOVA GRADIŠKA , BARUNA TRENKA upisan je na ZKBroj ZK uloška: 10381 KO BLATO NOVO za ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA PO UGOVORU O IZVOĐENJU RADOVA- VEZA VJ.-II V.ISP.REDA BR 36 ovr 22362 sa 600.000 ,00 kuna za izvođenje građevinskih radova po ugovoru .Ukupna cijena radova iznosi sa kamatama 906138,51, te je ovom vjerovniku priznata tražbina i kao vjerovniku drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 306138,51 kuna

Obavijesti o izlučnom pravu

1. KARL GAPP ,Schlossplatz7 GRAZ AUSTRIJA izlučno pravo prijavio je temeljem pred-ugovora o kupnji pred-Ugovor o kupoprodaji nekretnina, Ugovor o zasnivanju založnog prava i Sporazum o utvrđivanju međusobnih odnosa,prijavio je izlučno pravo na zk ul 1897 ko Jezera ,Murter, zk.čbr 260/06 /povr.57,43 m2. Stan plaćen, useljen a čeka se etažiranje za prijepis

2. KAROLINA GAPP Schlossplatz7 GRAZ AUSTRIJA prijavljeno pravo proizlazi s temelja predugovora o kupoprodaji nekretnina -prijavljena tražbina prijavljena tražbina 1644688,47 priznato 1185238,17
osporeno 459450,3 zatezne kamate nisu predviđene ugovorom

3. ANTON GAPP , Villefortgasse 11 GRAZ izlučno pravo prijavio je temeljem pred-ugovora o kupnji pred-Ugovor o kupoprodaji nekretnina, Ugovor o zasnivanju založnog prava i Sporazum o utvrđivanju međusobnih odnosa,prijavio je izlučno pravo na zk ul 1897 ko Jezera ,Murter, zk.čbr 260/06 /povr.57,88 m2. Stan plaćen, useljen a čeka se etažiranje za prijepis

4. BORIS FERKULA iz Duge Resa, dr.I.Banjavčića ,Ugovorom o kupoprodaji nekretnina 16.10.2013 zk.čbr 260/06 / ko Jezera ,Murter vlasnik je 4-tog stana u istom objektu.U zemljišne knjige upisan je kao vlasnik ¼ parcele na kojoj su stanovi sagrađeni, ali kako zbog nezavršenog etažiranja stan još nije upisan u Zkto se prijavio kao izlučni vjerovnik .

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
ST- 5877/16

DELTA BLATO d.o.o.-u stečaju
OIB: 02734240858
ZAGREB, Karlovačka cesta br 24

TABLICA STEČAJNOG UPRAVITELJA ZA ISPITNO ROČIŠTE ZAKAZANO ZA DAN 24 LISTOPADA 2017 u 10 sati

VJEROVNICI DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

RB prij. Traž	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)[1]	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	IZNOS OSPORENE TRAŽBINE	RAZLOG OSPORAVANJA	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1	GRAD ZAGREB KOMUNALNI DOPR.	6181789437	trg.Stjepana Radića 1 ZAGREB	903981,71	Stpn-393/14	903981,71	Stpn-393-			Stpn-393-
2	HRVATSKE VODE vodogosp.odjel za gornju savu	28921383001	ul.grada Vukovara 220 ZAGREB	14068,08	Stpn-393/14	14068,08	Stpn-393-			Stpn-393 I RJ.O OVRSI-
3	.HRVATSKE VODE odjel za gornju savu	28921383001	ul.grada Vukovara 220 ZAGREB	1335189,59	Stpn-393/14	1335189,59	Stpn-393-			ov.rješ.325-08
4	AM-INTERIJERI OBRT ZA STROPOVE Mato Tolić	44119067267	PODVRTI 10 PRIGORJE BRDOVAČKO,	109839,75	Stpn-393/14	109839,75	Stpn-393-			Stpn-393-
5	GRAD ZAGREB KOMUNALNA NAKNADA	61817894937	trg.Stjepana Radića 1 ZAGREB	25394,33	Stpn-393/14	25394,33	Stpn-393-			ovr.rj UP-2017-

6	GRAD ZAGREB REKLAME	61817894937	trg.Stjepana Radića 1 ZAGREB	28161,94	Stpn-393/14	28161,94	Stpn-393-			OVRV 5468 PO Stpn-393-
7	VIP NET d.o.o.	29524210204	vrtni put 1 ZAGREB	18567,18	Stpn-393/14	18567,18	Stpn-393-			PRESUDA 4557/150
8	FINA- FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Ul grada Vukovara 70 ZAGREB	9481,04	Stpn-393/14	9481,04	Stpn-393-			RJEŠENJE NAGODB.VIJEĆA 5720 I I Stpn-393-
9	EUROLAM d.o.o.	32619029079	RAKITJE, VOČARSKS 6/B GRAD SVETA NEDELJA	180671,14	Stpn-393/14	180671,14	Stpn-393-			143565 +kte
10	GAŠO 11 d.o.o.	83896126737	cerje Pavla Tukeca 1	805944,74	Stpn-393/14	805944,74	Stpn-393-			Stpn-393-+kte
11	MF POREZNA UPRAVA	18683136487	PU ZAGREB	762841,94	rje.PU +Stpn-393/14	762841,94	RJ.pu +Stpn-393-			rješenja PU do 7-2017 Stpn-393-
12	PROJEKTNI BIRO NOVKOVIĆ	o1699883332	ZAGREB palinkovečka 19 a	399949,3	Stpn-393/14	179084,68		220864,62	u sporu Povrv-2409/2017	priznato ovr.ispr. + računi 2016 s kam.
13	Zagrebački Holding d.o.o.. ČISTOĆA	85584865987	ul grada Vukovara 41 Zagreb	6.860,00	RAČUNI	6.860,00	RAČUNI			OVRV 10309/16
14	RWE ENERGIJA d.o.o.	81103558092	Capraška 6 Zagreb	14456,89	RAČUNI	14456,89	RAČUNI			
15	HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA	56668956985	berisavljevičeva 9	6393,3	RAČUNI	6393,3	RAČUNI			
16	VODOOPSKRBA I ODVODNJA	83416546499	folnegovičeva br. 1	28431,29	OBRAČUN	28431,29	OBRAČUN			Stpn-393-+ovr2017+kte
17	MOJE BOJE d.o.o.	82612647503	karlovačka cesta 4a	20043,07	RAČUNI	20043,07	RAČUNI			
18	HRT-HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA	68419124305	prisavlje 3	8372,29	RAČUNI	8372,29	RAČUNI			

19	FIDRIH d.o.o.	O2186824032	BEDENEČKI PUT 2 SESVETSKI KRLJEVAC	5963,5	IOS 2017	5963,5	IOS 2017			
20	HEP-operater distr.sustava d.o.o.Elektra Zagreb	46830600751	gundulićeva 32	17649,18	Stpn-393-	17649,18	Stpn-393-			Stpn-393-
21	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Ul grada vukovara 37	1788,16	RAČUNI	1788,16	RAČUNI			
22	ERSTE-STEIERMARKISCH BANK	23057039320	jadranski trg 3a Rijeka	9040,33	UG.O OTV.RN11005 84988	9040,33	UG.O OTV.RN11 00584988			
23	3K d.o.o.	O3144491968	Ul grada vukovara 62 b	6930	RN 72-01/16	6930	RN72/16			
24	AUTOPRIJEVIZNIK ANĐELKO UKAS	20208743744	don Antuna Božića 11 Jezera, otok Murter	102375	Stpn-393-+.KTE	102375	Stpn-393-+.KTE			Stpn-393-+DIO KTE OD 21072
25	ODVJETNIK MARKO SAMARĐIJA	62398239711	ul Ivana Gundulića 36	228281,25	UG.O ZASTUPANJU	228281,25	UG.O ZASTUPANJU			
26	IVICA KOVAČEVIĆ	256047224	III Pile 29	50.000,00	ugovoru o preuz.duga	50.000,00	uplata po ugovoru o pozjmici			
27	SANDRA EVAČIĆ	94901767307	III Pile 29	50.000,00	uplata po ugovoru o pozjmici	50.000,00	uplata po ugovoru o pozjmici			
28	GRADSKA PLINARA ZAGREB OPSKRBA	74364571096	Radnička cesta br.a	51.927,12	mj.Račun	51.927,12	mj.Račun			OVR1328/14,132714 I DR.
29	AQUAESTIL	31474494722	UL.GRADA MAINZA ZAGREB	429.629,47	Stpn-393-NOVI RN. +OBR.KTA	429.629,47	OV-8996 -500000 ZADUŽ			OV-8996 -500000 ZADUŽ
30	Mejrima Maxuni	56737207819	vlaška 67 i rudeška 177	149521,06		0,00		149521,06	u sporu	NIJE OBAVILA POSAO
31	STATIČKI PROJEKTNI URED	O8413028683	RENDULIČEVA 28 ZAGREB	10146,4	RAČ	10146,4	Stpn-393-			Stpn-393-

32	IMAGO REKLAMNA AGENCIJA	41856116339	UL.GRADA VUKOVARA 271 ZAGREB	10919,06	RAČ.	10919,06	Stpn-393-			Stpn-393-
33	MAĐER JOSIP	81760014433	ZAGREB, REMETINAČKI GAJ 27 A	1789660,1	Stpn-393-	1789660,1	Stpn-393-			Stpn-393-
34	NIKOLA HRANILOVIĆ	81548231629	ZAGREB, TRNSKO 1	2289053,1	UGOVOR SA DELTA NEKRETNINE			2289053,1		SPOR VEZA P-860/2017
35	GE-MA TEAM	64235470666	PODRAVSKA 10,DONJA DUBRAVA	237574,78	Stpn-393-	237574,78	Stpn-393-			Stpn-393-
36	ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI	66950824428	NOVA GRADIŠKA , BARUNA TRENKA	306138,51	UG.O GRAĐENJU	306138,51				OVR 2362,14
	UKUPNO			**10425244,60**		**7765805,82**		**2659438,78**		

U Slavonskom Brodu , 6.10.2017Stečajni upravitelj

Nada Reljić mag.oec

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
ST- 5877/16

DELTA BLATO d.o.o.-u stečaju
OIB: 02734240858
ZAGREB, Karlovačka cesta br 24

TABLICA STEČAJNOG UPRAVITELJA ZA ISPITNO ROČIŠTE ZAKAZANO ZA DAN 24 LISTOPADA 2017 u 10 sati

IZLUČNI VJEROVNICINA NEKRETNINAMA STEČAJNOG DUŽNIKA

Rb.	izlučni vjerovnik	OIB	ADRESA	osnova izlučnog prava	pokretnine na kojim je upisano izlučno pravo	napomena
1.	KARL GAPP	43327229787	Schlossplatz7 GRAZ AUSTRIJA	pred-Ugovor o kupoprodaji nekretnina	zk ul 1897 ko Jezera ,Murter	stan plaćen, useljen a
				Ugovor o zasnivanju založnog prava Sporazum o utvrđivanju međ odnosa	zk.čbr 260/06 /povr.57,43 m2	čeka se etažiranje za prijepis
2.	KAROLINE GAPP	18114835421	Schlossplatz7 GRAZ AUSTRIJA	pred-Ugovor o kupoprodaji nekretnina Sporazum o utvrđivanju međ odnosa	zk ul 1897 ko Jezera ,Murter zk.čbr 260/06 /povr.57,59 m2	stan plaćen, useljen a čeka se etažiranje za prijepis
3.	ANTON GAPP	17059169949	Villefortgasse 11 GRAZ	pred-Ugovor o kupoprodaji nekretnina Ugovor o zasnivanju založnog prava	zk ul 1897 ko Jezera ,Murter zk.čbr 260/06 /povr.57,88 m2	stan plaćen, useljen a čeka se etažiranje za prijepis
4.	BORIS FERKULA	6405424089	Duga Resa, dr.I.Banjavčića	Ugovor o kupoprodaji nekretnina 16.10.2013 ovr 1134/13	z suvlasnički dio 1/4 u naravi stan k.čbr 260/06 / je proveden u ZK	Upis 1/4 vlasništva
5.	DELTA NEKRETNINE - d.o.o.-u steč.	81317357717	Zagreb III Pile 29	TRAŽI SE NEKRETNINE u novom Zgb.ko blato novo ZK UL2956 KČBR1430/05 1561 M2 LIVADA	Prijava je neosnovana	Vodi se spor P-860/17

U Slavonskom Brodu , 6.10.2017Stečajni upravitelj Nada Reljić mag oec

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
ST- 5877/16

DELTA BLATO d.o.o.-u stečaju
OIB: 02734240858
ZAGREB, Karlovačka cesta br 24

TABLICA STEČAJNOG UPRAVITELJA ZA ISPITNO ROČIŠTE ZAKAZANO ZA DAN 24 LISTOPADA 2017 u 10 sati

RAZLUČNI VJEROVNICINA NEKRETNINAMA STEČAJNOG DUŽNIKA

RB prij. Traž	Ime i tvrtka vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Pravna osnova priznate tražbine	IZNOS OSPORENE	RAZLOG OSPORAVANJA
1	KARL GAPP	43327229787	Schlossplatz7 GRAZ AUSTRIJA	1593258,54	pred-UG.O PRODAJI I sporazum o međ.odnosimal	924763,25	ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA KO JEZERA ,ZK ODJEL TISNO Broj ZK uloška: 1897KČ 260/6Broj ZK uloška: 1899 KČ 265/1Broj ZK uloška: 914 KČ265/2	668495,39	z.z.KAMATE -
2	ANTON GAPP	17059169949	Villefortgasse 11 GRAZ	3.237.947,01	pred-UG.O PRODAJI ,Ugovor o zajmu, sporazum o međ.odnosimal	2110001,45	ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA KO JEZERA ,ZK ODJEL TISNO Broj ZK uloška: 1897KČ 260/6Broj ZK uloška: 1899 KČ 265/1Broj ZK uloška: 914 KČ265/2	1127945,56	z.z.KAMATE -NIJE UGOVORENO
4.	JELENA JURJEVIĆ	135749771	RUDEŠKA CESTA BR. 246, ZAGREB	857.440,63	Broj ZK uloška: 10381Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO	857.440,63	Ugovora o zasnivanju založnog prava - hipoteke 4.06.2012		
5	ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI d.o.o.	66950824428	Nova Gradiška Baruna Trenka 221	600.000,00	računi za radove	600.000,00	ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA PO UGOVORU O IZVOĐENJU RADOVA- VEZA VJ.-II V.ISP.REDA BR 36 ovr 22362		ZKBroj ZK uloška: 10381 KO BLATO NOVO
	UKUPNO			6288646,18		4492205,33		1796440,95	

U Slavonskom Brodu , 6.10.2017Stečajni upravitelj Nada Reljić mag oec